

## Prodej bytu 2+kk s terasou v novém projektu Nová papírna v Plzni.



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

**Plzeň 2-Slovany, Papírnická**

Cena

**7 499 000 Kč**

Číslo nabídky

**N66416**

Popis

Dovolte nám představit Novou Papírnu – unikátní projekt, kde se kus plzeňské industriální historie snoubí s vizí moderního a komunitního životního stylu!

Zprostředkujeme k prodeji exkluzivní byt 2+kk o ploše 54 m<sup>2</sup>, který je naprosto výjimečný díky své rozlehlé terase o velikosti 66 m<sup>2</sup>. Získáváte tak nejen komfortní bydlení, ale i obrovský soukromý prostor pro relaxaci a venkovní posezení.

Nová Papírna proměňuje bývalý industriální areál z 19. století na pulzující srdce čtvrti. Stane se Vaším zázemím plným kultury, sportu, zábavy i špičkové gastronomie. Bývalá kotelná se přemění v moderní multifunkční kulturní sál propojený s klubem, barem a restaurací. Areál nabídne špičkové sportovní vyžití – velkou tělocvičnu, menší sály na cvičení, tanec či bojové sporty a chybět nebude ani wellness.

Lokalita s přidanou hodnotou: Projekt je zasazen do klidné oblasti, stranou od rušných silnic, a přitom se skvělou dostupností – během pár minut jste v centru města i na dálnici, a to bez kolon! Zásadní proměnou projde i Papírenský park. Ten se revitalizuje a díky novým cestičkám a zeleni propojí řeku Radbuzu s městskou částí Slovany. Získáte tak kratší a rychlejší cestu na tramvaj a mateřskou školku doslova na kraji parku za domem. Pěšky dojdete na autobusové i vlakové nádraží, do supermarketu jen přes lávku, nebo nakoupíte přímo v zrekonstruovaném areálu. Nová Papírna není jen bydlení, je to komplexní životní prostředí!



**Jiří  
Novák**

☎ 777 276 667

✉ [novak@soccer-reality.cz](mailto:novak@soccer-reality.cz)

