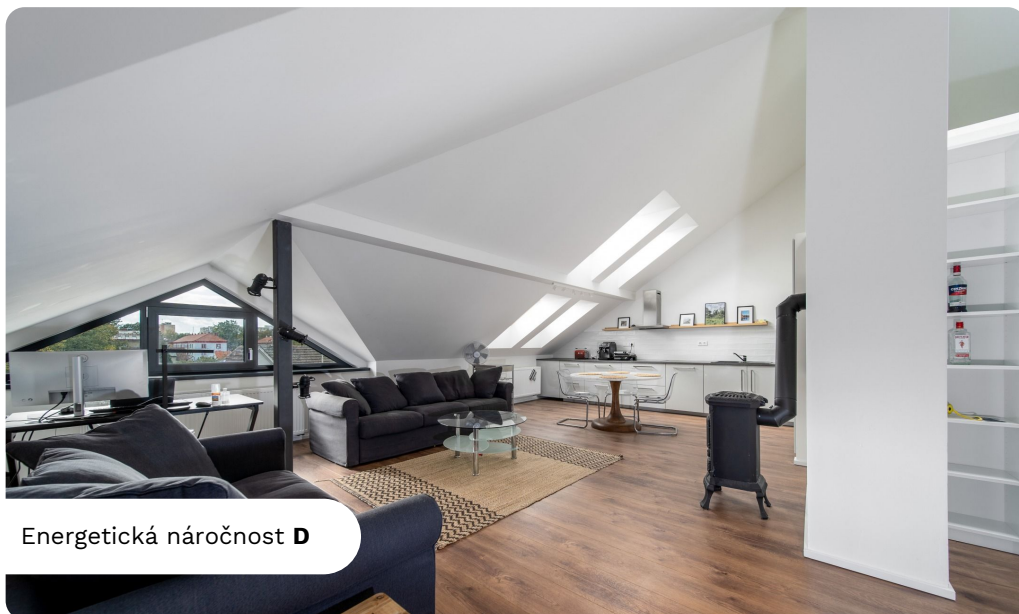


Výjimečný podkrovní byt s nádechem ateliéru ve vile se zahradou.



Energetická náročnost **D**



Lokalita:

Kolín, V Zídkách

Cena

25 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66638

+ poplatky cca 3000 Kč + elektřina,
jistota 2 x nájemné a provize

Popis

Toužíte mít domov a zázemí v místě s jedinečnou atmosférou? Ocenili byste mimořádnou kvalitu interiéru? Přáli byste si relaxovat výhledem na nebe, kdykoli se zasnít při pohledu na oheň tančící v krbových kamnech nebo v létě posedět na zahradě ve stínu stromu? To všechno můžete mít v krásné vile necelou hodinku od Prahy. Tak neváhejte a nechte se okouzlit touto mimořádnou nabídkou.

Celá nemovitost prošla velmi zdařilou a vkusnou rekonstrukcí, zachovává vzácné původní prvky s důrazem na souhru celku s designovými detaily. Interiér je vzdušný ve stylu ateliéru, citlivě rozdělený na denní obytnou a večerní klidovou část. Překrásná velká koupelna se vám sama o sobě stane relaxační zónou. Byt je kompletně vybaven vkusným nábytkem i kvalitními spotřebiči (včetně pračky a sušičky), stačí se jen nastěhovat. A potom už můžete také kdykoli odpočívat v privátní zahradě s parkovou úpravou.

Dalším benefitem je bezplatné parkování před domem i v nejbližším okolí. V pěší dostupnosti najdete veškerou občanskou vybavenost, příjemnou procházkou dojdete k pamětihodnostem královského města Kolína a také příroda Polabí je na dosah. V Praze můžete být autem nebo pravidelnými vlakovými spoji za cca 45 minut.

Cena: měsíční nájemné 25000 Kč plus poplatky cca 3000 Kč plus elektřina, jistota 2x nájemné a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. K nastěhování od 1.4.



**Daniela E.
Sivanová**

☎ 603 393 751

✉ sivanova@soccer-reality.cz

