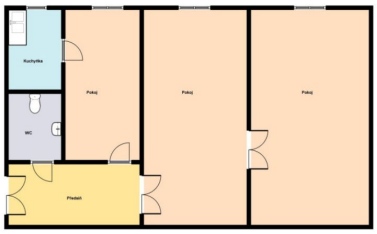
Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Pronájem bytu 3+kk, 65 m2, Praha 2 - Nové Město, ul. Karlovo náměstí.



PENB G (průkaz nedodán)





Lokalita:

Praha 2, Karlovo náměstí

Číslo nabídky

N67088

Cena

19 000 Kč za měsíc

+ 800,- Kč poplatky na osobu +
přepis elektřiny a plynu

Popis

Pronájem bytu 3+kk, 65 m2, Praha 2 - Nové Město, ul. Karlovo náměstí

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu dispozice 3+kk a výměře cca 65 m² přímo na Karlově náměstí v Praze 2 – Novém Městě.

Tichý komerční prostor se západní orientací s okny do klidného vnitrobloku se nachází ve 1. nadzemním podlaží dvorní cihlové budovy. Díky umístění ve vnitrobloku nabízí příjemný klid, přestože se nachází přímo v centru Prahy, mezi Žitnou a Ječnou ulicí.

Byt byl v minulých letech využíván jako kancelář. Nový nájemce si tak může kuchyňskou linku vyřešit podle vlastních představ. Majitel souhlasí se zřízením sprchového koutu v prostoru kuchyňky s oknem.
Tuto případnou úpravu majitel bude kompenzovat ve formě slevy z nájmu.

Na podlahách jsou koberce. Toaleta je samostatná s umyvadlem.

K bytu je možné za 2000 Kč měsíčně pronajmout také parkovací místo přímo ve dvoře. Pronájem parkovacího místa není podmínkou pronájmu bytu.

Vzhledem k předchozímu využití může prostor skvěle posloužit rovněž jako kancelář, zázemí pro e-shop, školicí centrum nebo pro jiné obdobné využití. Prostor je vhodný i na spolubydlení studentů (max. 4 osoby)



Jaroslav Šesták

605 172 214

sestak@soccer-reality.cz