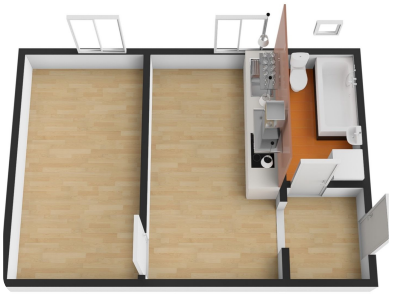
Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Prodej bytu 1+1, 31m2, ul. Za Novákovou zahradou, Praha 9 – Satalice.







Lokalita:

Praha-Satalice, Za Novákovou zahradou

Cena

4 790 000 Kč

Číslo nabídky

N67100

Popis

Zprostředkujeme vám k prodeji útulný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 31 m², který se nachází v přízemí cihlového domu na adrese Za Novákovou zahradou v pražských Satalicích. Byt je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro každého, kdo si chce vytvořit bydlení přesně podle svých představ, případně hledá zajímavou investici na pronájem s možností vlastní úpravy interiéru.

K bytu náleží velký sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru například pro kola či sezónní vybavení. Velkou výhodou je také vyhrazené parkovací místo přímo před domem.

Největší předností této nabídky je však její výjimečná lokalita. Dům stojí na mimořádně klidném místě přímo u lesoparku Arborka, na který je výhled přímo z oken bytu. Okolí domu má velmi příjemnou rodinnou atmosféru a je jako stvořené pro setkávání i relaxaci – k dispozici jsou zde piknikové stoly i vyhrazené místo pro rozdělávání ohně a grilování.

Lokalita vyniká také skvělou dopravní dostupností. Obrovským benefitem je blízká vlaková stanice Praha-Satalice, ze které se přímým vlakovým spojem dostanete na Hlavní či Masarykovo nádraží v centru Prahy za pouhých 17 minut. Spojení kombinuje klidné přírodní bydlení s rychlým a pohodlným dojezdem do města bez dopravních zácp.



David Mikoláš

739 385 037

mikolas@soccer-reality.cz