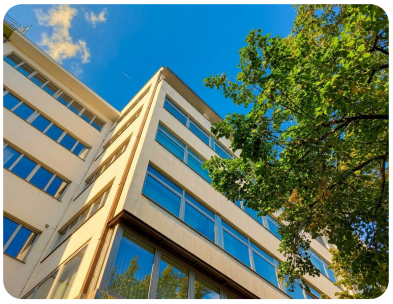
Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Pronájem kanceláří (97 m²) na Václavském náměstí – absolutní klid v centru Prahy







Lokalita:

Praha 1, Václavské náměstí

Cena

39 000 Kč za měsíc

plus provize RK

Číslo nabídky

N67220

Popis

Hledáte reprezentativní prostory pro svou firmu v srdci metropole, ale vyžadujete ticho pro soustředěnou práci? Tyto prostorné kanceláře na Václavském náměstí 64 (Praha 1) nabízejí obojí. Přestože se nacházíte v epicentru dění, díky oknům orientovaným do vnitrobloku (3. patro ze 7) je zde naprostý klid.

Chytrá dispozice – ideální uspořádání pracovních zón:
- Hlavní kancelář / zasedací místnost: Zadní neprůchozí místnost, na kterou přímo navazuje menší koupelna (sprchový kout, WC) a prostorná místnost využitelná jako archiv, sklad nebo serverovna (původně šatna).
- Centrální kancelář: Průchozí místnost v srdci prostor, přes kterou se vchází do zadní kanceláře. Ideální uspořádání pro sdílená pracovní místa nebo administrativní podporu.
- Samostatná pracovna: Neprůchozí kancelář s vlastním nezávislým vstupem z haly, vhodná například pro management nebo účetní oddělení.
- Kuchyň a zázemí: Samostatná kuchyňka s jídelním prostorem (vybavená spotřebiči a spíží), velká hlavní koupelna (rohová vana, WC s bidetovou sprškou), další úložná komora a reprezentativní vstupní hala (ideální prostor pro recepci nebo čekárnu pro klienty).

Bezpečnost, lokalita a služby:
- Vybavení kanceláří: Bezpečnostní dveře, výtah, centrální vytápění, spolehlivý internet (O2/Cetin). K prostorám nenáleží sklep.
- Reprezentativní vstup: Do budovy se vchází přes centrální recepci s ostrahou, což dodá vaší firmě na profesionalitě.
- Doprava: Absolutní centrum. Vstup do stanice metra A/C (Muzeum) je vzdálen doslova pár kroků od vchodu. Stanice metra A/B (Můstek) a tramvajové zastávky jsou v pěší vzdálenosti do 2 minut. Dostat se kamkoliv po Praze je odsud otázkou chvíle.
- Služby v okolí: Václavské náměstí nabízí veškerý myslitelný komfort. Najdete tu špičkové restaurace a kavárny (ideální pro pracovní schůzky a obědy s klienty), pobočky všech hlavních bank, poštu, notáře i prestižní obchody..

Finanční podmínky:
- Měsíční nájemné: 39 000 Kč
- Zálohy na služby: 6 100 Kč / měsíc



Stanislav Syrovátka

777 275 457

syrovatka@soccer-reality.cz